

# 日本市場の私募不動産

戦略	[記号] 太字: 現在ファンド募集中			
セール&リースバック	フォートレス 関電AM	地主		
コア	<b>三菱地所投資顧問</b> ケネディクス エートス・キャピタル・リアルエステート <b>BentallGreenOak</b> 三井不動産投資顧問 オデッセイAM オリオン パートナーズ エアリンク トリニティ リアライズコーポレーション <b>メガトル8 ファンド マネジメント</b> 野村不動産投資顧問 中央日土地 EGW(EastGate) AM 丸紅AM A.P. AM リそな銀行 タカラアAM アバディーン・スタンダード 森ビル不動産投資顧問	パーミリアン・キャピタル・マネジメント PGIMリアルエステート 大和ハウス不動産投資顧問 ヌビーン 東急不動産キャピタル・マネジメント ダイヤモンド・リアルティ UBS イデラ・キャピタル・マネジメント 東京建物不動産投資顧問 三菱HCキャピタル 安田不動産投資顧問 NTT都市開発投資顧問 DBJ AM レガロキャピタル トーセイ・アセット・アドバイザーズ ジェイ・ウィル・パートナーズ PAG オリックスAM 日神不動産投資顧問 公共投資顧問	東洋不動産 スパークスAM 大和リアル・エステートAM ヒューリック・リート・マネジメント 京阪AM みずほリートマネジメント	ESR(イーエスアール) グッドマン <b>PIMCO Prime Real Estate</b> グリーンプレイスアセット GLPジャパン・アドバイザーズ SGアセットマックス SBS AM ジャパン・ホテル・リート
バリューアップ	<b>&gt;&gt; フォートレス</b> <b>リサ・パートナーズ</b> シティック・キャピタル <b>グレイスター・リアルエステート・パートナーズ</b>	<b>インベスコ不動産</b> <b>パトリツィア</b> LIFULLインベストメント		
取引に伴う投資機会	スターアジア			

複合型

セクター特化型

(注) 独自に収集した情報と各社のホームページ情報を元に、HCアセットマネジメントが作成。不動産関連特定投資運用業者より弊社の基準より選定。(2023年3月現在)  
 選定基準: 国内特化私募ファンド運用、ホームページより情報確認可能、運用残高1億円以上が対象。