

# 日本市場の不動産／実物資産

[記号] **太字**: 現在ファンド募集中

中心戦略: C: 商業 O: オフィス R: 居住用 S: 太陽光 E: エネルギー H: 老人ホーム

## キャピタル収益

### 主にキャピタル収益

スターアジア(O)  
レイサム(O)

ダヴィンチ・アドバイザーズ (C)  
**レッドウッド (C)**  
イデラ (R)  
グリーンオーク (O)  
ザイス (C)  
東京キャピタル (O)  
ケネディクス (RE)  
東海東京アセット (C)  
メイプルツリー (C)  
PAG (C)  
センターポイント (C)  
オレンジグローブ (C)  
キャピタルリアリティ (C)  
**ルックス AM (C)**

IDIインフラストラクチャー (E)  
日本風力開発 (E)

### キャピタル収益と インカム収益両方

LCR不動産投顧 (C)

>> フォートレス (O)  
リッチウッド (O)  
東急不動産キャピタル (R)  
**公共投顧 (C)**  
  
東京海上不動産投顧 (R)  
森ビル不動産投顧 (O)  
野村不動産投顧 (R)  
ダイヤモンド・リアルティ (C)  
**サヴィルズ (O)**  
アジア・インベストメント・パートナーズ (H)  
**エートス (C)**

オリオン (H)  
三井物産リアルティ (C)  
住商リアルティ (C)  
アジリティ- (O)  
  
**トリニティ (R)**  
ラサール (C)  
アクサ (C)  
みずほ信託 (R)  
三井住友トラスト不動産投顧 (O)

エバーストリーム (S)      **センコーAM**  
JREIT      **NTT都市開発投顧**  
**DBJアセット (C)**      **京阪AM**  
東京建物不動産投資顧問 (O)      **シンプレクス・リート・パートナーズ**  
**日土地AM (O)**  
**大和リアル・エステート (R)**  
**三井不動産投顧 (C)**  
**三菱地所投顧 (O)**  
**ニッセイリアルティ (O)**  
**野村不動産投顧 (O)**  
**丸紅IAM**  
**ゴールドマン・サックスAM**  
**SGアセットマックス**

### 主にインカム収益

(Blank)

(Blank)

東京海上 (S)      **インテグリティ・パートナーズ (S)**  
スパークス (S)  
JAG国際エナジー (S)  
>> S.O.W. (C)  
**地主AM (C)**  
**RJAエナジー (S)**  
**マイオラ (S)**

## インカム収益

期間 (短期) (各投資案件)

1年未満    1年    2年    3年

5年

10年    15年

期間 (長期)

15年以上